

# Ceres Byen

## Byggefelt 6



### LOTTRUPGÅRDEN

Type	2-4 værelses lejligheder
Omfang	134 ejerboliger
Kvm	9.300
Byggestart	September 2015
Færdig	Juli 2017
Arkitekt	SAHL Arkitekter

**Supplerende:** Den visionære erhvervsmand M. C. Lottrup grundlagde Ceres bryggeriet i 1856. Lottrupgården er et nyt visionært projekt, som skaber liv og udvikling i området.

[WWW.LOTTRUPGAARDEN.DK](http://WWW.LOTTRUPGAARDEN.DK)

## Byggefelt 8



### CERES CORNER

Type	2-3 værelses lejligheder
Omfang	131 lejligheder
Kvm	8.975
Byggestart	Februar 2014
Færdig	November 2015
Arkitekt	C.F. Møller

**Supplerende:** Karakterfuld udlejningsejendom i mursten med mange fine detaljer både i facaden og i indretningen. Det unikke gårdrum skaber rammen for trivsel og socialt liv.

## Byggefelt 9



### BRYGGERHAVEN

Type	2-3 værelses lejligheder
Omfang	230 lejligheder
Kvm	15.400
Byggestart	Februar 2015
Færdig	Juli 2017
Arkitekt	C.F. Møller

**Supplerende:** Delevenlige lejligheder med to-tre rum samt ét-værelses studios. Boligerne henvender sig især til byens unge og studerende samt den unge familie. Kiwi, caféer og butikker kommer også i området.

## Byggefelt 7/10



### VIA CAMPUS

Type	Undervisning
Kvm	42.500
Byggestart	Juni 2012
Færdig	Juni 2015
Arkitekt	Arkitema Architects

**Supplerende:** Robust, solid og driftsvenligt byggeri. Lyst, rummeligt og rationelt bygningskompleks med fokus på undervisningsmiljøet.

[WWW.VIAUC.DK](http://WWW.VIAUC.DK)

## Byggefelt 11



### CERES PANORAMA

Type	Bolig og erhverv
Omfang	130 ejerboliger
Kvm	17.630
Byggestart	Sommer 2013
Færdig	November 2016
Arkitekt	Schmidt Hammer Lassen Architects

**Supplerende:** Det lyse elegante tårn fremhæves af de vertikale opdelinger. De markante mørke partier over den lave base med mørke vandrette opdelinger giver facaden liv.

[WWW.CERES-PANORAMA.DK](http://WWW.CERES-PANORAMA.DK)

## Byggefelt 3/4



### CERES PARK

Type	2-4 værelses lejligheder
Omfang	215 ejerboliger
Kvm	16.600
Byggestart	December 2015
Færdig	1. etape december 2017 2. etape december 2018
Arkitekt	Schmidt Hammer Lassen Architects

**Supplerende:** Byggeriet fremstår som aftrappede "knækkede" bygningskroppe med et moderne præcist udtryk inspireret af det gamle bryggeri med de gode tegl.

[WWW.CERESPARK.DK](http://WWW.CERESPARK.DK)

## Bevaringsværdige bygninger



Type	Oprindelige bygninger fra 1856-1866
Omfang	Jyske Palæ og administrationsbygningen
Kvm	3.075
Ombygning	Juli 2015
Færdig	2. halvdel 2017
Arkitekt	Arkitema/KPF Arkitekter

**Supplerende:** Bygningerne, der er bevaringsværdige, indrettes til moderne kontorer mv.

## Byggefelt 2



### CERES PLAZA

Type	2-3 værelses lejligheder
Omfang	208 lejligheder og erhverv
Kvm	14.400 m <sup>2</sup> lejligheder / 5.320 m <sup>2</sup> erhverv
Byggestart	September 2015
Færdig	1. etape, erhverv: December 2017 2. etape, boliger: December 2018
Arkitekt	Arkitema Architects

**Supplerende:** Markant byggeri synligt i Cereskrydset.

[WWW.CERESPLAZA.DK](http://WWW.CERESPLAZA.DK)

## Byggefelt 1



### CERES HUS

Type	2-6 værelses lejligheder
Omfang	66 ejerboliger
Kvm	5.450
Byggestart	Efterår 2015
Færdig	Juli 2017
Arkitekt	Arkitema Architects

**Supplerende:** Det nye byggeri på grunden skaber sammenhæng mellem det grønne anlæg og de oprindelige historiske bygninger.

[WWW.CERESHUS.DK](http://WWW.CERESHUS.DK)